

## **Steinhölzli-Märit, Liebefeld**

Bauherr	PRIVERA AG, Gümligen
Referenzperson	Philippe Hess 058 715 62 37
Architekt	Burkhalter Architekten AG, Ittigen
Referenzperson	Mustafe Kamberi 031 925 84 80
Projektleiter Elektro	Daniel Hadorn 031 337 52 26
Planung	Juni 2017 – Juni 2019
Ausführung	Juni 2019 – Juni 2020
Elektrobausumme	Fr. 1.3 Mio.
Gesamtbausumme	Fr. 8 Mio.



### **Projektbeschreibung**

Die Überbauung Steinhölzli-Märit im Liebefeld umfasst eine Wohnüberbauung, Büroräumlichkeiten, Gewerbebetriebe sowie eine dreistöckige Einstellhalle und wurde im Jahr 1990 erstellt. Seither wurden die Flächen unterschiedlich genutzt. Das aktuelle Projekt umfasste nun die Sanierung der technischen Grundausbau-Einrichtungen der Gewerke Sanitär, Heizung, Lüftung und Elektro. Zudem wurden Brandschutz-Einrichtungen realisiert, in der Einstellhalle wurde eine mechanische Entrauchungsanlage eingebaut.



### **Leistungen BERING**

- Zustandsanalyse mit Sanierungsvorschlägen
- Planung der neuen Beleuchtungsanlage Einstellhalle, Mall, Anlieferung, Arkade und Umgebung
- Planung der Sicherheitsbeleuchtung nach aktuellem Stand der Technik
- Optimierung der Nebenkostenabrechnung durch Einbau von privaten Energiezählern, welche zentral ausgelesen werden können
- Installation von Elektroladestationen AC und DC
- Koordination der Elektroarbeiten zur Erneuerung der Lüftungsanlage, sowie der neuen mechanischen Entrauchungsanlage
- Planung der Anpassungsarbeiten Brandmeldeanlage



### **Besonderes**

- Umbau während laufenden Betriebes
- Einbau von Elektroladestationen

