

## Überbauung Burgstrasse 2, Thun

Bauherr	Spital STS AG, Thun
Referenzperson	Cornelia Beyer 033 226 26 40
Architekt	Hofschneider Architektur und Planung, Thun
Referenzperson	Alexandra Bonazzi, 079 586 15 97
Bauleitung	Architektur gwerk GmbH, Walkringen
Referenzperson	Simon Gerber, 031 701 36 61
Projektleiter Elektro	Mario Reber 033 334 00 38
Planung	2015 – 2017
Ausführung	2017 – 2019
Elektrobausumme	Fr. 1.2 Mio.
Gesamtbausumme	Fr. 10 Mio.



### Projektbeschreibung

"Ein Haus für mehrere Generationen"

Auf der Parzelle der Burgstrasse 2 in Thun entstand ein Gebäude für mehrere Generationen, welches im November 2019 eröffnet werden konnte.

Die aussenliegenden Fassaden wurden als schützende Hülle in Beton erstellt, bei den innen liegenden Fassaden sind die Materialien weicher und wärmer, als Wandverkleidung wurden massive Holzbretter ausgewählt. Der einseitig offene Patio ist das Herz der Überbauung. Mit viel Glas und die dadurch entstehende Transparenz, kann das öffentliche Leben ins Innere gebracht werden. Dabei soll die Privatsphäre der Bewohner nicht beeinträchtigt werden. Grosszügige, speziell angelegte Grünflächen charakterisieren die gesamte Anlage.

Das Erdgeschoss wird von einer Kindertagesstätte sowie einem Praxisausbildungszentrum für Pflegeberufe genutzt.

Im nördlichen Bereich befinden sich in den Obergeschossen das betreute Alterswohnen mit 27 Plätzen. Im Gebäude entlang der Burgstrasse befinden sich die allgemeinen Räume wie der Essbereich und die Behandlungszimmer.

Zusätzlich wurde ein 4-geschossiges unterirdisches Parkhaus erstellt.

### Leistungen BERING

- Ausarbeiten Vorprojekt inkl. Ermittlung der zugehörigen Kosten
- Wahrnehmen von Koordinationsaufgaben im Planerteam für den Fachbereich Elektro
- Teilnahmen an Sitzungen mit der Bauherrschaft, Unternehmer etc.
- Ausführungsplanung, Devisierung, Fachbauleitung, Teilnahme an den für den Elektrobereich relevanten Bausitzungen
- Kosten und Terminüberwachung
- Überwachung IB, Abnahme, Schlussrechnungskontrolle
- Revisionsunterlagen und Mängelbehebung

