

Neubau Wohnpark Archgässli Sumiswald

Bauherr	DLZ Sumiswald AG
Referenzperson	Andreas Schneider 034 432 55 55
Architekt	atelier gsw partner ag
Referenzperson	Herr Stefan Götschmann 034 420 19 19
Projektleiter Elektro	Christoph Steudler 034 420 80 09
Planung	2015 – 2016
Ausführung	2016 – 2017
Elektrobausumme	Fr. 400'000.—
Gesamtbausumme	Fr. 3'600'000.—



Projektbeschreibung

Der Wohnpark Archgässli umfasst in den beiden bisher umgesetzten Etappen 5 Mehrfamilienhäuser mit insgesamt 42 Mietwohnungen unterschiedlicher Grösse. Die Wohnungen erfüllen die Bedürfnisse von Wohnen im Alter und sind unterirdisch direkt mit der DLZ Sumiswald sowie dem Alterszentrum Sumia verbunden.

Das Projekt umfasste im wesentlichen folgende Teilprojekte:

- Neuinstallation sämtlicher Stark- und Schwachstromanlagen
- Vorbereitung für Lichtrufanlage in allen Wohnungen
- Umbau des unterirdischen Notspitals zu Kellerräumlichkeiten.
- Erfüllung des Minergie-P Standards



Leistungen BERING

- Projekt und Kostenvoranschlag für alle Stark- und Schwachstromanlagen
- Ausschreibung der Elektroinstallationen Stark- und Schwachstrom inkl. Schaltgerätekombinationen
- Anbindung der Lichtrufanlage an das bestehende System des Alterszentrums Sumia
- Minergie Nachweis Beleuchtung
- Erstellen von Ausführungsunterlagen (Pläne, Prinzipschemas, Elektroschemas)
- Fachbauleitung
- Abnahme, Inbetriebnahme und Revisionsunterlagen

Besonderes

- Bedürfnisse für Wohnen im Alter abgedeckt
- Umsetzung Minergie-P Standard

